



**«ՍԵՄՈՒՐ ԸՆԴ ԿՈ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ  
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ**

**ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ  
ԵՎ ԱՆԿԱԽ ԱՈՒԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ**

**2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա վերաբերյալ**

## Բովանդակություն

- 3 Անկախ աուդիտորական եզրակացություն
- 6 Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն
- 7 Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ Ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն
- 8 Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն
- 9 Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն
- 10 Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

## ԱՆԿԱՌ ԱՌԻԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

### Ներկայացվում է «Մեմուր ընդ Կո» Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ Ընկերության Ղեկավարությանը

#### Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «Մեմուր ընդ Կո» ՍՊԸ (այսուհետ՝ Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը՝ առ 31 դեկտեմբերի 2022թ., ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա համար շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին, սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին, դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, և ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ՝ հաշվապահական հաշվառման նշանակալի քաղաքականության ամփոփը:

Մեր կարծիքով կից ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով տալիս են Ընկերության 2022 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքի, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն Փոքր և Միջին Կազմակերպությունների Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտի (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ):

#### Կարծիքի հիմք

Աուդիտն անցկացրել ենք Աուդիտի Միջազգային Ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է այս եզրակացության՝ *Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար* բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների էթիկայի Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի կողմից հրապարակված Պրոֆեսիոնալ հաշվապահների էթիկայի կանոնագրքի (ՀԷՄՍԽ կանոնագիրք) և պահպանել ենք էթիկայի այլ պահանջները՝ համաձայն ՀԷՄՍԽ կանոնների և Հայաստանի Հանրապետությունում ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտին վերաբերող էթիկայի պահանջների:

Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

#### Ղեկավարության և կառավարման լիազոր անձանց պատասխանատվությունը

Ղեկավարությունը պատասխանատվություն է կրում ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ների համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման համար, որոնք տալիս են ճշմարիտ և իրական պատկեր, և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս՝ ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության գնահատման համար՝ անհրաժեշտության դեպքում

բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, եթե ղեկավարությունը չունի Ընկերությունը լուծարելու կամ Ընկերության գործունեությունը դադարեցնելու մտադրություն, կամ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման լիազոր անձինք պատասխանատու են ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

### **Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար**

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից, անկախ դրանց խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորական եզրակացություն:

Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՄ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումը, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ սխալի կամ խարդախության արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների՝ այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՄ-ների համաձայն իրականացրած աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում մասնագիտական կասկածամտություն: Ի լրումն՝

- բացահայտում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավականաչափ և համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության համակարգի չարաշահում:
- ձեռք ենք բերում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին պատկերացում՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, և ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և կից բացահայտումների խելամտությունը:
- եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա՝ գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ, որոնք կարող են նշանակալի կասկած հարուցել Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վրա: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է աուդիտորական եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդպիսի բացահայտումները բավարար չեն, ձևավորել մեր կարծիքը:

Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Մակայն, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:

- գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները՝ ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործարքների և դեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:

Կառավարման լիազոր անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտի առաջադրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ՝ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

«Աուդիտ Արմենիա» ՓԲԸ  
22 հունիս, 2023թ.  
Ք. Երևան

Աննա Ավետիսյան



Տնօրեն-Բաժնետեր  
Աուդիտի ղեկավար



«ՄԵՍՈՒ ԸՆԴ ԿՈ» ՍՊԸ  
ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
2022Թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-Ի ԴՐՈՒԹՅԱՄԲ

| Հազար դրամ                                    | Ծանոթ. | 2022թ. դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ |
|---|--------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Ակտիվներ</b>                               |        |                                     |                                     |
| <i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>                    |        |                                     |                                     |
| Հիմնական միջոցներ                             | 4      | 387,207                             | 497,297                             |
| Ոչ նյութական ակտիվներ                         | 5      | 7,459                               | 10,175                              |
| Կենսաբանական ակտիվներ                         |        | 2,277                               |                                     |
| Տրված կանխավճարներ                            |        | -                                   | 413                                 |
| Հետաձգված հարկային ակտիվներ                   | 6      | 13,790                              | 8,407                               |
| Հետաձգված ծախսեր                              | 7      | 177,797                             | 150,080                             |
|   |        | 588,530                             | 666,372                             |
| <i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>                       |        |                                     |                                     |
| Պաշարներ                                      | 8      | 1,527,290                           | 1,739,703                           |
| Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր           | 9      | 324,327                             | 306,292                             |
| Շահութահարկի գծով կանխավճար                   |        | 54,572                              | 45,810                              |
| Տրամադրված փոխառություններ                    | 10     | 722,981                             | 604,604                             |
| Դրամական միջոցներ                             | 11     | 111,449                             | 403,926                             |
| Հետաձգված ծախսեր                              |        | 288                                 | 144                                 |
|   |        | 2,740,907                           | 3,100,479                           |
| Ընդամենը ակտիվներ                             |        | 3,329,437                           | 3,766,851                           |
| <i>Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>   |        |                                     |                                     |
| Կանոնադրական կապիտալ                          | 12     | 50                                  | 50                                  |
| Կուտակված շահույթ                             | 12     | 417,016                             | 1,513,572                           |
| Պահուստային կապիտալ                           | 12     | 5                                   | 5                                   |
|   |        | 417,071                             | 1,513,627                           |
| <i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>          |        |                                     |                                     |
| Վարկեր և փոխառություններ                      | 13     | 2,232,585                           | 1,017,840                           |
| Ֆինանսական վարձակալություն                    | 14     | -                                   | 18,886                              |
|   |        | 2,232,585                           | 1,036,726                           |
| <i>Ընթացիկ պարտավորություններ</i>             |        |                                     |                                     |
| Վարկեր և փոխառություններ                      | 13     | 87,840                              | 734,656                             |
| Ֆինանսական վարձակալություն                    | 14     | 33,226                              | 48,004                              |
| Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր          | 15     | 558,715                             | 123,740                             |
| Շահութահարկի գծով պարտավորություն             |        | -                                   | 310,098                             |
|   |        | 679,781                             | 1,216,498                           |
| Ընդամենը պարտավորություններ և սեփական կապիտալ |        | 3,329,437                           | 3,766,851                           |

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել և ստորագրվել են Ընկերության ղեկավարության կողմից 2023թ. հունիսի 22-ին՝

Տնօրեն



Գուրգեն Վիրաբյան



Ղեկավար հաշվապահ

Լեոնորա Գևորգյան



Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները կազմում են ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը:

«ՄԵՄՈՒ ԸՆԴ ԿՈ» ՍՊԸ  
 ՇԱՀՈՒՅԹԻ ԿԱՄ ՎԼԱՍԻ ԵՎ ԱՅԼ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ  
 ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
 2022թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ

| Հազար դրամ   | Ծանոթ. | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարվա | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարվա |
|--|--------|--|--|
| Իրացումից հասույթ  | 16     | 5,368,891                                    | 6,552,456                                    |
| Վաճառքի ինքնարժեք  | 17     | (4,380,924)                                  | (4,313,220)                                  |
| Համախառն շահույթ   |        | 987,967                                      | 2,239,236                                    |
| Այլ եկամուտ  | 18     | 627,300                                      | 1,176,175                                    |
| Իրացման ծախսեր   | 19     | (373,979)                                    | (365,520)                                    |
| Վարչական ծախսեր  | 20     | (250,058)                                    | (238,132)                                    |
| Այլ ծախսեր   | 21     | (571,546)                                    | (923,548)                                    |
| Գործառնական գործունեությունից օգուտ                        |        | 419,684                                      | 1,888,211                                    |
| Ֆինանսական ծախս  | 22     | (244,159)                                    | (224,244)                                    |
| Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ/վնաս                    | 23     | 317,850                                      | 150,162                                      |
| Շահույթ մինչև հարկերը                                      |        | 493,375                                      | 1,814,129                                    |
| Շահութահարկի գծով ծախս                                     | 24     | (39,931)                                     | (300,564)                                    |
| Տարվա շահույթ  |        | 453,444                                      | 1,513,565                                    |
| Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ                      |        |  | -  |
| Տարվա այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ հարկումից հետո |        |  | -  |
| Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ                 |        | 453,444                                      | 1,513,565                                    |

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները կազմում են ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը:

«ՄԵՄՈՒ ԸՆԴ ԿՈ» ՍՊԸ  
 ՄԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
 2022Թ. ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ

| Հազար դրամ  | Կանոնադրական<br>կապիտալ | Պահուստային<br>կապիտալ | Կուտակված<br>շահույթ | Ընդամենը    |
|---|-------------------------|------------------------|----------------------|-------------|
| 2021թ հունվարի 1-ի դրությամբ                        | 50                      | 5                      | 138,997              | 139,052     |
| Տարվա շահույթ                                       | -                       | -                      | 1,513,565            | 1,513,565   |
| Ընդամենը տարվա համապարփակ<br>ֆինանսական արդյունքներ | -                       | -                      | 1,513,565            | 1,513,565   |
| Շահաբաժիններ  |                         |                        | (138,990)            | (138,990)   |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ                    | 50                      | 5                      | 1,513,572            | 1,513,627   |
| Տարվա շահույթ                                       | -                       | -                      | 453,444              | 453,444     |
| Ընդամենը տարվա համապարփակ<br>ֆինանսական արդյունքներ | -                       | -                      | 453,444              | 453,444     |
| Շահաբաժիններ  |                         |                        | (1,550,000)          | (1,550,000) |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ                    | 50                      | 5                      | 417,016              | 417,071     |

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները կազմում են ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը:



«ՄԵՄՈՒ ԸՆԴ ԿՈ» ՍՊԸ  
 ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
 2022թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ

| Հազար դրամ   | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի |
|--|---------------------------------------|---------------------------------------|
| <i>Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</i>                 |                                       |                                       |
| Տարվա շահույթ  | 453,444                               | 1,513,565                             |
| Ճշգրտումներ  |                                       |                                       |
| Շահութահարկի գծով ծախս   | 39,931                                | 300,564                               |
| Մաշվածության ծախս  | 136,809                               | 175,854                               |
| Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը  | (317,850)                             | (150,162)                             |
| Հիմնական միջոցների օտարումից օգուտ/վնաս  | (16,546)                              | 349                                   |
| Շնորհի ստացում   | (5,455)                               | (13,297)                              |
| Արձակուրդի պահուստ   | 29,909                                | 46,704                                |
| Ֆինանսական ծախս  | 244,159                               | 224,244                               |
| <b>Գործառնական օգուտ նախքան շրջանառու կապիտալի փոփոխություններ</b>             | <b>564,401</b>                        | <b>2,097,821</b>                      |
| Պաշարների փոփոխություն   | 212,413                               | 454,938                               |
| Դեբիտորական պարտքերի փոփոխություն  | (18,035)                              | (35,149)                              |
| Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերի փոփոխություն                             | 403,793                               | (749,130)                             |
| <b>Գործառնական գործունեությունից ստացված դրամական միջոցներ</b>                 | <b>1,162,572</b>                      | <b>1,768,480</b>                      |
| Վճարված տոկոս  | (238,486)                             | (210,947)                             |
| Վճարված շահութահարկ  | (364,174)                             | (42,830)                              |
| <b>Գործառնական գործունեության համար օգտագործված գուտ դրամական միջոցներ</b>     | <b>559,912</b>                        | <b>1,514,703</b>                      |
| <i>Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</i>                |                                       |                                       |
| Տրամադրված փոխառություններ   | (134,470)                             | (188,781)                             |
| Տրված կանխավարներ  | (27,861)                              | 16,318                                |
| Կենսաբանական ակտիվների ձեռքբերում  | 413                                   |                                       |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում, հետաձգված ծախսեր, գուտ | (2,480)                               | (80,988)                              |
| Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ  | (7,254)                               | (3,323)                               |
| <b>Ներդրումային գործունեությունից ստացված գուտ դրամական միջոցներ</b>           | <b>(171,652)</b>                      | <b>(256,774)</b>                      |
| <i>Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</i>                  |                                       |                                       |
| Շահաբաժինների վճարում  | (1,550,000)                           | (138,990)                             |
| Վարկեր, փոխառությունների, ֆինանսական վարձակալություն, գուտ                     | 872,983                               | (988,415)                             |
| <b>Ֆինանսական գործունեությունից ստացված գուտ դրամական միջոցներ</b>             | <b>(677,017)</b>                      | <b>(1,127,405)</b>                    |
| Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գուտ աճ                                | (288,757)                             | 130,524                               |
| Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը դրամական միջոցների վրա                     | (3,720)                               | (7,002)                               |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում                   | 403,926                               | 280,404                               |
| <b>Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարվա վերջում</b>                     | <b>111,449</b>                        | <b>403,926</b>                        |

**1 Գործառնությունների բնույթը և ընդհանուր տեղեկատվություն**

«Մեմուր ընդ Կո» Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ Ընկերությունը (այսուհետ «Ընկերություն») գրանցվել է ՀՀ իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալության կողմից 2002թ. հունվարի 20-ին: Ընկերության գրանցման համարն է 286.110.04450:

Ընկերությունը համարվում է շահույթ ստանալու նպատակով հիմնադրված առևտրային կազմակերպություն հանդիսացող իրավաբանական անձ: Ընկերությունն իր գործունեությունն իրականացնում է Հայաստանի Հանրապետության կողմից վավերացված միջազգային համաձայնագրերի, Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրությանը, Քաղաքացիական օրենսգրքին, «Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունների մասին» ՀՀ օրենքին, այլ օրենսդրական և նորմատիվ ակտերին և հաստատված կանոնադրության պահանջներին համապատասխան:

Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինը մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է, որն ունի կառավարման և գործունեության հետ կապված ցանկացած հարցի վերջնական ձայնի իրավունք: Ընկերության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումն իրականացնում է տնօրենը:

Ընկերության հիմնական գործունեությունն է կղմինդրի, պրոֆնաստիլի, թիթեղի, պրոֆիլի, տանիքի համալրող դետալների, մետաղական ապրանքների, ցանցերի և այլ շինարարական ապրանքների արտադրությունը:

Ընկերության մասնակիցն է Գուրգեն Վիրաբյանը՝ 100 տոկոս:

2022թ. Ընկերության աշխատակիցների թվաքանակը կազմել է 178 մարդ (2021թ.՝ 199 մարդ):

Ընկերության հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, 2401, Կոտայքի մարզ, Ք. Եղվարդ, Երևանյան խճուղի 118:

**2 Պատրաստման հիմքերը**

**2.1 Համապատասխանություն**

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Փոքր և Միջին Կազմակերպությունների Ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտներին (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ) համաձայն, ինչպես հրապարակվել է Հաշվապահական Հաշվառման Միջազգային Ստանդարտների Խորհրդի (ՀՀՄՍԽ) կողմից:

**2.2 Ճանաչման հիմքեր**

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի սկզբունքով: Այլ չափման հիմունքներ կիրառելիս Ընկերությունը ներկայացնում է բացահայտումներ համապատասխան ծանոթագրություններում:

**2.3 Գործառնական և ներկայացման արժույթ**

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը հայկական դրամն է (դրամ), որն էլ հանդիսանում է Ընկերության գործառնական արժույթը, քանի որ այն լավագույնս արտացոլում է ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և Ընկերության գործարքների տնտեսական բովանդակությունը:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են հայկական դրամով, քանի որ ղեկավարության համոզմամբ այս արժույթն առավել օգտակար է Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների համար: Դրամով ներկայացված ամբողջ ֆինանսական տեղեկատվությունը կլորացված է մինչև մոտակա հազար միավորը:

## 2.4 Անընդհատություն

Ֆինանսական հաշվետվությունները կազմվել են, ելնելով անընդհատության հիմունքից, որը ենթադրում է ակտիվների իրացում և պարտավորությունների մարում բնականոն գործունեության ընթացքում և որ հաշվետու ամսաթվից հետո 12 ամսում գործունեությունը դադարեցնելու կամ էական կրճատելու մտադրություն կամ անհրաժեշտություն չկա:

## 2.5 Ֆինանսական հաշվետվությունների կազմը

Ֆինանսական հաշվետվություններում ներառված են՝

ա) ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն՝ ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ: Ընթացիկ և ոչ ընթացիկ ակտիվներն ու պարտավորությունները ներկայացվում են առանձին դասակարգմամբ:

բ) ֆինանսական արդյունքի մասին մեկ հաշվետվություն՝ տվյալ ժամանակաշրջանի համար: Ընկերությունը ներկայացնում է շահույթում կամ վնասում ճանաչված ծախսերի բաժանումը (վերլուծումը)՝ օգտագործելով դրանց գործառույթի վրա հիմնված դասակարգումը:

գ) սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն՝ տվյալ ժամանակաշրջանի համար:

դ) դրամական հոսքերի մասին հաշվետվություն՝ տվյալ ժամանակաշրջանի համար: Գործառնական գործունեությունից առաջացող դրամական հոսքերի մասին տեղեկատվությունը ներկայացվում է՝ օգտագործելով անուղղակի մեթոդը: Վճարված տոկոսները դասակարգվում են որպես գործառնական, ստացված տոկոսներն ու շահաբաժինները՝ որպես ներդրումային գործունեությունից առաջացող դրամական հոսքեր: Վճարված հարկերը դասակարգվում են որպես գործառնական գործունեությունից առաջացող դրամական հոսքեր:

ե) ծանոթագրություններ, որոնք բաղկացած են հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության նշանակալի մասերի համառոտ նկարագրից և այլ բացատրական տեղեկատվությունից:

Ֆինանսական հաշվետվություններում բացահայտվում է ընթացիկ ժամանակաշրջանի ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված բոլոր գումարների՝ նախորդ ժամանակաշրջանի (նախորդ տարի) համադրելի տեղեկատվությունը: Երբ Ընկերությունը իր ֆինանսական հաշվետվություններում փոփոխում է հոդվածների ներկայացումը կամ դասակարգումը, ապա վերադասակարգում է համադրելի գումարները, բացի այն դեպքերից, երբ վերադասակարգումն անհրաժեշտ է:

## 2.6 Գնահատումների և դատողությունների կիրառում

ՓՄԿ-ների ՏՀՄՍ-ին համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որպեսզի Ընկերության ղեկավարությունը կարևոր գնահատումներ և ենթադրություններ կատարի, որոնք ազդեցություն են գործում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների գումարների, ինչպես նաև հաշվետու տարվա եկամուտների և ծախսերի գումարների վրա:

Նշանակալի ոլորտները, որոնք ներառում են ավելի բարձր աստիճանի դատողություն, որտեղ ենթադրություններն ու գնահատումները կարևոր են ֆինանսական հաշվետվությունների համար, բացահայտվում են ֆինանսական հաշվետվությունների կից ծանոթագրություններում:

## 3 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

### 3.1 Արտարժույթ

#### *Արտարժույթով գործարքներ*

Ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս Ընկերության համար գործառնական արժույթից տարբեր այլ արժույթով իրականացված գործարքները գրանցվում են գործարքի օրվա դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական Բանկի (ՀՀ ԿԲ) կողմից հրապարակված միջին

փոխարժեքով: Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտարժույթով դրամային հոդվածները պետք է վերահաշվարկվեն՝ կիրառելով հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքը: Իրական արժեքով հաշվառվող և արտարժույթով սահմանված ոչ դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են գործարքի օրվա դրությամբ գործող միջին փոխարժեքով: Ոչ դրամային հոդվածները, որոնց սկզբնական արժեքը հաշվառվում է արտարժույթով, չեն վերահաշվարկվում: Ստորև ներկայացված են ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքները.

|           | 2022թ. դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ |
|-----------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Ռուբլի    | 5.59                                | 6.42                                |
| ԱՄՆ դոլար | 393.57                              | 480.14                              |
| Եվրո      | 420.06                              | 542.61                              |

Արտարժույթով գործարքներից, ինչպես նաև արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են ժամանակաշրջանի շահույթում կամ վնասում:

### 3.2 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները: Սկզբնական արժեքը ներառում է ձեռքբերման գինը, ներկրման տուրքերը, հարկերը, որոնք ենթակա չեն վերադարձման և ուղղակիորեն վերագրվող ծախսումներ: Հիմնական միջոցների օտարման կամ դուրսգրման հետևանքով առաջացած օգուտը կամ վնասը որոշվում է վաճառքից հասույթի և ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի տարբերությամբ և ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում:

Հիմնական միջոցների՝ որպես առանձին ակտիվ հաշվառվող միավորի բաղկացուցչի փոխարինման ծախսումները կապիտալացվում են դուրս գրված բաղկացուցչի հաշվեկշռային արժեքի հետ: Այլ հետագա ծախսումները կապիտալացվում են միայն այն ժամանակ, երբ դրանք ավելացնում են հիմնական միջոցի միավորի հետ կապված ապագա տնտեսական օգուտները: Բոլոր այլ ծախսումները, ներառյալ պահպանման և վերանորոգման ծախսումները, ճանաչվում են շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կատարվելու ժամանակաշրջանում:

Մաշվածությունը ճանաչվում է շահույթի կամ վնասի և այլ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը հիմնական միջոցի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է այն պահից, երբ ակտիվը դառնում է մատչելի՝ իր նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու համար:

Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները ներկայացված են ստորև.

|  |            |
|--|------------|
| Շենքերի և շինություններ                | 20 տարի,   |
| Կառուցվածներ                           | 20 տարի,   |
| Մեքենաներ, սարքավորումներ              | 1-20 տարի, |
| Արտադրական, տնտեսական գույք, գործիքներ | 1-20 տարի, |
| Տրանսպորտային միջոցներ                 | 2-8 տարի,  |
| Այլ հիմնական միջոցներ                  | 1- 8 տարի: |

### 3.3 Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվներ են լիցենզիաները և թույլտվությունները, արտոնագրերը, ապրանքային նշանը, համակարգչային ծրագրերը և այլն, որոնք ներկայացվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և կուտակված արժեզրկումից կորուստները: Ամորտիզացիան ճանաչվում է

համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը ոչ նյութական ակտիվի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում:

Եթե առկա է որևէ հայտանիշ, որ տեղի են ունեցել ամորտիզացիայի հաշվարկման դրույքաչափերի, ոչ նյութական ակտիվի օգտակար ծառայության կամ մնացորդային արժեքի նշանակալի փոփոխություններ, ապա ամորտիզացիան վերանայվում է առաջընթաց կերպով՝ նոր ակնկալիքներն արտացոլելու նպատակով:

Ոչ նյութական ակտիվների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները ներկայացված են ստորև.

- |                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Համակարգչային ծրագրեր     | - 5-10 տարի, |
| Այլ ոչ նյութական ակտիվներ | - 5-10 տարի: |

### 3.4 Արժեզրկում

#### *Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների արժեզրկում*

Մաշվող ակտիվները արժեզրկման համար վերանայվում են, երբ իրադարձությունները և հանգամանքների փոփոխությունները վկայում են այն մասին, որ դրանց հաշվեկշռային արժեքը կարող է չվերականգնվել: Արժեզրկման կորուստը ճանաչվում է այն գումարով, որով ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է փոխհատուցվող գումարը:

Փոխհատուցվող գումարը վաճառքի գուտ գնից և օգտագործման արժեքից առավելագույնն է: Եթե ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի փոխհատուցվող գումարն ավելի փոքր է նրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև փոխհատուցվող գումարը:

Երբ հետագայում արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը պետք է ավելացվի մինչև նրա փոխհատուցվող գումարը, բայց այնպես, որ ակտիվի ավելացված հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլինի, եթե նախորդ տարիներին այդ ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի գծով արժեզրկումից կորուստներ ճանաչված չլինեն: Արժեզրկումից կորստի հակադարձումն անմիջապես ճանաչվում է որպես եկամուտ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ համապատասխան ակտիվը հաշվառվում է վերագնահատված արժեքով, որի դեպքում արժեզրկումից կորստի ցանկացած հակադարձում դիտվում է որպես վերագնահատումից արժեքի աճ:

### 3.5 Վարձակալություն

Վարձակալությունը դասակարգվում է որպես ֆինանսական վարձակալություն բոլոր այն դեպքերում, երբ վարձակալության պայմաններով վարձակալված ակտիվի սեփականության հետ կապված ըստ էության բոլոր ռիսկերը և հատույցները փոխանցվում են Ընկերությանը: Բոլոր այլ վարձակալությունները դասակարգվում են որպես գործառնական վարձակալություն:

Ֆինանսական վարձակալությամբ պահվող ակտիվների նկատմամբ իրավունքները վարձակալության սկզբի դրությամբ ճանաչվում են որպես Ընկերության ակտիվներ՝ վարձակալված գույքի իրական արժեքով (կամ նվազագույն վարձավճարների ներկա արժեքով, եթե այն ավելի ցածր է): Վարձատուի համապատասխան պարտավորությունը ներառվում է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ որպես ֆինանսական վարձակալության գծով պարտավորություն:

Վարձավճարները բաշխվում են ֆինանսական վճարների և վարձակալության պարտականության նվազեցման միջև այնպես, որպեսզի ստացվի հաստատուն դրույք՝ յուրաքանչյուր ժամանակաշրջանի պարտավորության մնացորդի նկատմամբ: Ֆինանսական վճարները հանվում են շահույթը կամ վնասը չափելիս: Ֆինանսական վարձակալությամբ պահվող ակտիվները ներառվում են հիմնական միջոցներում և մաշեցվում են ու արժեզրկումից կորստի գծով գնահատվում են այնպես, ինչպես սեփականության իրավունքով պահվող ակտիվները:

Գործառնական վարձակալության գծով վճարման ենթակա վարձավճարները ճանաչվում են համապարփակ ֆինանսական արդյունքներում՝ գծային հիմունքով, համապատասխան վարձակալության ժամկետի ընթացքում:

### 3.6 Պաշարներ

Սկզբնական ճանաչման պահին պաշարները չափվում են սկզբնական արժեքով (ինքնարժեքով: Պաշարների ինքնարժեքը ներառում է ձեռքբերման, վերամշակման բոլոր ծախսումները և պաշարները ներկա գտնվելու վայր և վիճակի բերելու հետ կապված բոլոր այլ ծախսումները:

Ձեռքբերման ծախսումներն են ձեռքբերման գինը, ներկրման տուրքերը և հարկերը (բացառությամբ նրանց, որոնք հարկային մարմինների կողմից ենթակա են կազմակերպությանը ետ վերադարձման), ինչպես նաև տրանսպորտային, բեռնման, բեռնաթափման և այլ ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն կապված են ապրանքների, նյութերի և ծառայությունների ձեռքբերման հետ: Ձեռքբերման ծախսումները որոշելիս առևտրային գեղջերը, գների իջեցումները և նմանատիպ այլ հոդվածներ հանվում են:

Վերամշակման ծախսումները ներառում են արտադրանքի վերամշակման հետ ուղղակիորեն կապված ծախսումները, ինչպիսիք են աշխատուժի գծով ուղղակի ծախսումները, պատրաստի արտադրանքի վրա պարբերաբար բաշխվող հաստատուն և փոփոխուն արտադրական վերադիր ծախսումները, որոնք կատարվում են վերամշակելու ընթացքում:

Այլ ծախսումները ինքնարժեքում ներառվում են այն չափով, ինչքանով դրանք կատարվել են պաշարները ներկա գտնվելու վայր և պատշաճ վիճակի բերելու համար:

Փոխադարձ փոխարկելի չհանդիսացող պաշարների, ինչպես նաև հատուկ նախագծերի համար նախատեսված ու արտադրված ապրանքների կամ ծառայությունների միավորի ինքնարժեքը հաշվարկվում է կոնկրետ արտադրանքի ինքնարժեքի որոշման ճանապարհով:

Փոխադարձ փոխարկելի հանդիսացող պաշարների ինքնարժեքը որոշվում է «Առաջինը Մուտք՝ Առաջինը Ելք» (ԱՄԱԵ) մեթոդով:

Պաշարների ինքնարժեքի մեջ չեն ներառվում գերնորմատիվային ծախսումները, պահպանման ծախսումները, վարչական վերադիր ծախսումները և վաճառքի ծախսումները:

Պաշարները հետագայում չափվում են ինքնարժեքից և իրացման գուտ արժեքից նվազագույնով: Պաշարների ինքնարժեքի ցանկացած իջեցման գումար մինչև իրացման գուտ արժեք և պաշարների բոլոր կորուստները ճանաչվում են որպես ծախս այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք տեղի են ունեցել:

Ոչ իրացվելի պաշարները դուրս են գրվում իրենց հաշվեկշռային արժեքով:

### 3.7 Շնորհներ

Շնորհները, ներառյալ ոչ դրամային շնորհները՝ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացվում են իրական արժեքով որպես հետաձգված եկամուտ:

Շնորհը ճանաչվում է որպես եկամուտ՝ սխտեմատիկ եւ ռացիոնալ հիմունքով, ակտիվի օգտակար ծառայության ընթացքում:

Ոչ ընթացիկ ակտիվների ձեռքբերմանը վերաբերող շնորհները ներառվում են ոչ ընթացիկ պարտավորություններում եւ ճանաչվում են որպես եկամուտ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում գծային մեթոդով՝ համապատասխան ակտիվի օգտակար ծառայության ընթացքում:

### 3.8 Շահութահարկ

Ընթացիկ շահութահարկը տարվա համար հարկվող շահույթից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվետու ամսաթվին գործող կամ, ըստ էության գործող հարկային դրույքաչափերով:

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները չափվում են հարկերի այն դրույքների օգտագործմամբ, որոնք ակնկալվում է, որ կիրառման մեջ կլինեն ակտիվի իրացման կամ պարտավորության մարման ժամանակ՝ հիմք ընդունելով հարկերի այն դրույքները (և հարկային հարաբերություններ կարգավորող նորմատիվ իրավական ակտերը), որոնք ուժի մեջ են եղել կամ ըստ էության ուժի մեջ են եղել հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում:

Այլ տեղեկատվության բացակայության դեպքում Ընկերությունը կիրառում է 18% դրույք՝ հարկվող ժամանակավոր տարբերությունների և օգտագործվող նվազեցվող (հանվող) ժամանակավոր տարբերությունների նկատմամբ:

Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները չեն զեղչվում (դիսկոնտավորվում):  
Հետաձգված հարկային ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ստուգվում (վերանայվում) է: Ընկերությունը նվազեցնում է հետաձգված հարկային ակտիվի հաշվեկշռային արժեքն այն չափով, որքանով որ այլևս հավանական չէ, որ կստանա բավարար հարկվող շահույթ, որը թույլ կտա հետաձգված հարկային ակտիվից օգուտն ամբողջությամբ կամ մասամբ իրացնել: Ցանկացած այդպիսի նվազեցում վերականգնվում է այն չափով, որքանով որ հավանական է դառնում բավարար հարկվող շահույթի ստացումը:

Ընթացիկ և հետաձգված հարկերը պետք է ճանաչվեն որպես եկամուտ կամ ծախս և ներառվեն տվյալ ժամանակաշրջանի շահույթի կամ վնասի մեջ, բացառությամբ հարկի այն մասի, որոնք վերաբերում են այն հոդվածներին, որոնք, նույն կամ տարբեր ժամանակաշրջանում, ճանաչված են՝

ա) այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում՝ պետք է ճանաչվեն այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում:

բ) ուղղակիորեն սեփական կապիտալում՝ պետք է ճանաչվեն ուղղակիորեն սեփական կապիտալում:

Ընկերությունը շահույթ կամ վնասի, այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի և սեփական կապիտալի հոդվածները ներկայացնում է՝ հանելով համապատասխան հարկային հետևանքները:

Ընկերությունը ընթացիկ հարկային ակտիվները և ընթացիկ հարկային պարտավորությունները հաշվանցում է այն և միայն այն դեպքում, եթե՝

ա) ունի ճանաչված գումարները հաշվանցելու իրավաբանորեն ամրագրված իրավունք, և՝

բ) մտադիր է՝ կամ հաշվարկն իրականացնել (ակտիվը կամ պարտավորությունը մարել) գուտ հիմունքով, կամ իրացնել ակտիվը և մարել պարտավորությունը միաժամանակ:

Ընկերությունը հետաձգված հարկային ակտիվը և հետաձգված հարկային պարտավորությունը հաշվանցում է այն և միայն այն դեպքում, եթե՝

ա) ունի իրավաբանորեն ամրագրված իրավունք հաշվանցելու հետաձգված հարկային ակտիվները հարկային պարտավորությունների դիմաց, և՝

բ) հետաձգված հարկային ակտիվը և հետաձգված հարկային պարտավորությունը վերաբերում են շահութահարկին, որը գանձվում է նույն հարկային մարմնի կողմից՝

-նույն հարկատուից (հարկվող միավորից), կամ՝

-տարբեր հարկատուներից, որոնք մտադիր են կամ մարել ընթացիկ հարկային պարտավորությունները և ակտիվները գուտ հիմունքով, կամ իրացնել ակտիվները և մարել պարտավորությունները միաժամանակ՝ յուրաքանչյուր ապագա ժամանակաշրջանում, որի ընթացքում ակնկալվում է հետաձգված հարկային պարտավորությունների և ակտիվների զգալի գումարների մարում կամ փոխհատուցում:

### 3.9 Հասույթ

Ընկերությունը հասույթը պետք է չափի ստացված կամ ստացվելիք հատուցման իրական արժեքով: Ստացված կամ ստացվելիք հատուցման իրական արժեքը հաշվի է առնում Ընկերության կողմից տրամադրվող ցանկացած առևտրական զեղչերի, ժամկետից շուտ վճարման զեղչերի և քանակային զիջումների գումարները:

Ընկերությունը ապրանքների վաճառքից ստացվող հասույթը պետք է ճանաչի, երբ բավարարվում են հետևյալ բոլոր պայմանները՝

ա) Ընկերությունը գնորդին է փոխանցել ապրանքների սեփականության հետ կապված ռիսկերի և հատույցների նշանակալի մասը:

բ) Ընկերությունը չի պահպանում ոչ կառավարման շարունակական մասնակցություն, որը սովորաբար բխում է սեփականության իրավունքից, և ոչ էլ վաճառված ապրանքների նկատմամբ արդյունավետ վերահսկողություն:

գ) հնարավոր է արժանահավատորեն չափել հասույթի գումարը:

դ) հավանական է, որ գործարքի հետ կապված տնտեսական օգուտները կհոսեն Ընկերություն:

ե) գործարքի հետ կապված կատարված կամ կատարվելիք ծախսումները հնարավոր է արժանահավատորեն չափել:

Ընկերության հասույթը հիմնականում առաջանում կղմինդրի, պրոֆնաստիլի, թիթեղի, պրոֆիլի, տանիքի համալրող դետալների, մետաղական ապրանքների, ցանցերի և այլ շինարարական ապրանքների արտադրությունից և վաճառքից:

### 3.10 Աշխատակիցներին հատուցումներ

Աշխատակիցների հատուցումները աշխատակիցների, ներառյալ տնօրենները և կառավարչական անձնակազմը, մատուցած ծառայության դիմաց Ընկերության կողմից ցանկացած ձևով տրվող փոխհատուցումներն են: Աշխատակիցների հատուցումներն են.

ա) աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումներ, որոնք աշխատակիցների հատուցումներ են (բացի ազատման նպաստներից), որոնք ամբողջությամբ մարվում են այն ժամանակաշրջանի ավարտից հետո տասներկու ամսվա ընթացքում, որում աշխատակիցները մատուցում են համապատասխան ծառայությունը.

բ) հետաշխատանքային հատուցումներ, որոնք աշխատակիցների հատուցումներ են (բացի ազատման նպաստներից), որոնք ենթակա են վճարման աշխատանքային գործունեությունն ավարտելուց հետո.

գ) աշխատակիցների այլ երկարաժամկետ հատուցումներ, որոնք աշխատակիցների հատուցումներ են (բացի հետաշխատանքային հատուցումներից և ազատման նպաստներից), որոնք ոչ ամբողջությամբ են մարվում այն ժամանակաշրջանի ավարտից հետո տասներկու ամսվա ընթացքում, որում աշխատակիցները մատուցում են համապատասխան ծառայությունը.

դ) ազատման նպաստներ, որոնք աշխատակիցների հատուցումներ են, որոնք ենթակա են վճարման որպես հետևանք կամ՝

- ընկերության որոշման՝ աշխատանքից ազատել աշխատակիցներին մինչև թոշակի անցնելու ընդունված ժամկետը, կամ

- աշխատակցի որոշման՝ աշխատակիցների թվաքանակի կրճատման դեպքում կամավոր ազատվել՝ փոխարենը ստանալով այդ նպաստները:

### 3.11 Ֆինանսական գործիքներ

Ճանաչում և ապաճանաչում

Ֆինանսական ակտիվները կամ ֆինանսական պարտավորությունները ճանաչվում են, երբ Ընկերությունը դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվները ապաճանաչվում են, երբ ֆինանսական ակտիվից ակնկալվող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները լրանում են, կամ երբ ֆինանսական ակտիվները և բոլոր նշանակալի ռիսկերը և հատուցումները փոխանցվում են:

Ֆինանսական պարտավորությունները ապաճանաչվում են, երբ դրանք մարվում են, ենթակա չեն վճարման, չեղյալ են ճանաչվել կամ լրացել է դրանց ուժի մեջ լինելու ժամկետը:

*Ֆինանսական ակտիվների դասակարգում և սկզբնական չափում*

Ֆինանսական ակտիվները բաժանվում են հետևյալ կատեգորիաների.

- ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով,
- վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ,
- փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր:

Ֆինանսական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ վերագրվում են տարբեր կատեգորիաների՝ կախված գործիքի բնույթից և նպատակից: Ֆինանսական գործիքի կատեգորիան համապատասխանեցվում է այն սկզբունքին, որով չափվում է տվյալ գործիքը և այն հանգամանքին, թե արդյոք առաջացող եկամուտը և ծախսերը ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, թե ուղղակիորեն այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներում:

Ֆինանսական ակտիվների հետ կապված բոլոր ծախսերը և եկամուտները որոնք ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, ներկայացվում են "Ֆինանսական ծախս", "Ֆինանսական եկամուտ" կամ "Այլ ֆինանսական արդյունքներ" հոդվածներում, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման, որը ներկայացվում է "Այլ ծախսեր" հոդվածում:



### I. Ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով

Ֆինանսական ակտիվները՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, ներառում են առևտրային նպատակով պահվող ֆինանսական ակտիվները կամ այն ֆինանսական ակտիվները, որոնք որպես չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով դասակարգվել են Ընկերության կողմից՝ սկզբնական ճանաչման ժամանակ: Բոլոր ածանցյալ ֆինանսական գործիքները, որոնք ենթակա չեն հեջավորման, դասակարգվում են այս կատեգորիայում:

Ածանցյալ ֆինանսական գործիքների գծով առաջացած ցանկացած օգուտ կամ վնաս հիմնված է իրական արժեքի փոփոխության վրա, որը որոշվում է՝ ուղղակիորեն վկայակոչելով գործող շուկայում գործարքները կամ գործող շուկայի բացակայության դեպքում՝ գնահատման մեթոդի միջոցով:

### II. Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ

Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվները չափվում են իրական արժեքով՝ իրական արժեքի փոփոխությունները ուղղակիորեն ճանաչելով այլ համապարփակ արդյունքներում: Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների կատեգորիայում դասակարգված ֆինանսական գործիքներից առաջացած օգուտը կամ վնասը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում այն դեպքում, երբ նշված ակտիվները վաճառվում են կամ երբ ներդրումն արժեզրկվում է: Արժեզրկման դեպքում ցանկացած վնաս, որը նախկինում ճանաչվել էր այլ համապարփակ արդյունքներում, փոխանցվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն: Սեփական կապիտալի գործիքներից առաջացած և համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված վնասները չեն հակադարձվում համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, այլ ճանաչվում են սեփական կապիտալում: Նախորդ ժամանակաշրջանի համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված պարտքային արժեթղթերի արժեզրկումից առաջացած վնասները հակադարձվում են համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, եթե հետագա աճը հիմնվում է այն դեպքի վրա, որը տեղի է ունեցել համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ արժեզրկումից վնասի ճանաչումից հետո:

### III. Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

Ընթացիկ դեբիտորական պարտքերը սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով: Հետագայում դրանք հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ հանած արժեզրկման պահուստը: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեզրկման պահուստը ստեղծվում է այն ժամանակ, երբ առկա է օբյեկտիվ ապացույց, որ Ընկերությունը սկզբնապես սահմանված ժամկետներում չի կարող հավաքագրել վերադարձման ենթակա բոլոր գումարները: Դեբիտորի զգալի ֆինանսական դժվարությունները, վճարման հետաձգումը և վճարումների ուշացումները ցուցանիշ են այն բանի, որ առևտրային դեբիտորական պարտքն արժեզրկված է: Պահուստի գումարը ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով զեղչված ապագա դրամական հոսքերի ներկա արժեքի տարբերությունն է:

Պահուստի մնացորդը ճշգրտվում է հաշվետու ժամանակաշրջանի համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ ծախսի կամ եկամտի ճանաչման միջոցով: Հաճախորդի հաշվի մնացորդից դուրս գրվող ցանկացած գումար նվազեցվում է առկա կասկածելի դեբիտորական պարտքի պահուստից: Բոլոր դեբիտորական պարտքերը, որոնց հավաքագրումը գնահատվում է անհավանական, դուրս են գրվում:

### IV. Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում

Մնացորդները դրամարկղում և բանկերում ներառում են կանխիկ միջոցները, բանկային հաշիվների մնացորդները:

### Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ֆինանսական ակտիվները, բացառությամբ այն ֆինանսական ակտիվների՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, գնահատվում են արժեզրկման հայտանիշի առկայության համար: Ֆինանսական ակտիվներն արժեզրկված են, եթե առկա է անկողմնակալ վկայություն, որ ֆինանսական ակտիվների սկզբնական ճանաչումից հետո տեղի ունեցած մեկ կամ մի քանի իրադարձություններ ազդել են ակնկալվող դրամական միջոցների հոսքերի վրա:

Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման կորուստը հաշվառվում է ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով գեղջված դրամական միջոցների ակնկալվող ապագա հոսքերի ներկա արժեքի միջև տարբերությամբ: Բոլոր ֆինանսական ակտիվների համար արժեզրկումից կորուստն ուղղակիորեն նվազեցվում է ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքից, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի, որոնց հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է կասկածելի պարտքի պահուստի միջոցով:

Բացառությամբ վաճառքի համար մատչելի սեփական կապիտալի գործիքների, եթե հետագա ժամանակաշրջանում արժեզրկման կորուստը նվազում է և նվազումը օբյեկտիվորեն կարելի է վերագրել արժեքի իջեցումից հետո տեղի ունեցած դեպքերին, ապա նախկինում ճանաչված արժեզրկման կորուստը հակադարձվում է՝ ճանաչվելով համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն չափով, որ հակադարձումը չհանգեցնի ֆինանսական ակտիվի այնպիսի հաշվեկշռային արժեքի, որը գերազանցի այն ամորտիզացված արժեքը, որը կլիներ, եթե այդ ֆինանսական ակտիվի արժեքի իջեցման հակադարձման ամսաթվի դրությամբ արժեզրկում ճանաչված չլիներ:

### *Ֆինանսական պարտավորությունների դասակարգում և սկզբնական չափում*

Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները ներառում են վարկերը, ֆինանսական վարձակալությունը, փոխառությունները, առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը:

#### *I. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր*

Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը ճանաչվում են իրական արժեքով, հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով:

4 Հիմնական միջոցներ

| հազար դրամ                       | Հոդա-<br>մասեր | Շենքեր  | Կառուց-<br>վածքներ | Մեքենաներ<br>և սարքավո-<br>րումներ | Տրանսպոր<br>տային<br>միջոցներ | Արտադրական<br>և տնտեսական<br>գույք | Ծառեր<br>տնկարաշտում | Այլ<br>հիմնական<br>միջոցներ | Ընդամենը  |
|----------------------------------|----------------|---------|--------------------|------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------|
| <i>Սկզբնական արժեք</i>           |                |         |                    |                                    |                               |                                    |                      |                             |           |
| 2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ    | 30,548         | 124,350 | 35,406             | 1,376,458                          | 401,844                       | 67,011                             | 900                  | 58,385                      | 2,094,902 |
| Ավելացում, կապիտալացում          | -              | -       | -                  | 43,856                             | 39,265                        | 71                                 | -                    | 5,109                       | 88,301    |
| Օտարում, վերադասակարգում,        | -              | -       | -                  | (25,749)                           | (31,420)                      | (18)                               | -                    | (2,111)                     | (59,298)  |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 30,548         | 124,350 | 35,406             | 1,394,565                          | 409,689                       | 67,064                             | 900                  | 61,383                      | 2,123,905 |
| Ավելացում, կապիտալացում          | -              | 4,037   | 5,667              | 1,357                              | 15,289                        | 2,285                              | -                    | 458                         | 29,093    |
| Օտարում, վերադասակարգում         | -              | -       | -                  | (16,958)                           | (2,997)                       | -                                  | -                    | (494)                       | (20,449)  |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 30,548         | 128,387 | 41,073             | 1,378,964                          | 421,981                       | 69,349                             | 900                  | 61,347                      | 2,132,549 |
| <i>Կուտակված մաշվածություն</i>   |                |         |                    |                                    |                               |                                    |                      |                             |           |
| 2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ    | -              | 49,720  | 6,994              | 1,113,211                          | 233,059                       | 54,490                             | 825                  | 47,806                      | 1,506,105 |
| Տարվա ծախս                       | -              | 7,572   | 2,337              | 108,663                            | 46,993                        | 3,213                              | 66                   | 3,296                       | 172,140   |
| Օտարում                          | -              | -       | -                  | (25,749)                           | (24,094)                      | (14)                               | -                    | (1,780)                     | (51,637)  |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | -              | 57,292  | 9,331              | 1,196,125                          | 255,958                       | 57,689                             | 891                  | 49,322                      | 1,626,608 |
| Տարվա ծախս                       | -              | 6,057   | 1,873              | 80,630                             | 39,747                        | 2,596                              | 9                    | 2,979                       | 133,891   |
| Օտարում                          | -              | -       | -                  | (12,454)                           | (2,209)                       | -                                  | -                    | (494)                       | (15,157)  |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | -              | 63,349  | 11,204             | 1,264,301                          | 293,496                       | 60,285                             | 900                  | 51,807                      | 1,745,342 |
| <i>Հաշվեկշռային արժեք</i>        |                |         |                    |                                    |                               |                                    |                      |                             |           |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 30,548         | 67,058  | 26,075             | 198,440                            | 153,731                       | 9,375                              | 9                    | 12,061                      | 497,297   |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 30,548         | 65,038  | 29,869             | 114,663                            | 128,485                       | 9,064                              | -                    | 9,540                       | 387,207   |

Մաշվածության գծով ծախսը 2022թ. կազմել է 133,891 հազ. դրամ, որից 47,396 հազ. դրամը բաշխվել է իրացման ծախսերին, 9,654 հազ. դրամը բաշխվել է վարչական ծախսերին, 76,367 հազ. դրամը՝ արտադրական ծախսերին, իսկ 474 հազ. դրամը՝ գործառնական այլ ծախսերին (2021թ. կազմել է 172,140 հազ. դրամ, որից 41,170 հազ. դրամը բաշխվել է իրացման ծախսերին, 9,990 հազ. դրամը բաշխվել է վարչական ծախսերին, 120,386 հազ. դրամը՝ արտադրական ծախսերին, իսկ 594 հազ. դրամը՝ գործառնական այլ ծախսերին :

2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ 1,083,901 հազ. դրամ (2021թ. 990,385 դրամ) սկզբնական արժեքով հիմնական միջոցները հաշվառվում են զրոյական հաշվեկշռային արժեքով:

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ Ընկերությունը հիմնական միջոցների ձեռքբերման գծով պայմանագրային պարտականություններ չունի:

## 5 Ոչ նյութական ակտիվներ

| հազար դրամ                       | Ապրանքային նշան | Համակարգչային ծրագրեր | Այլ ոչ նյութական ակտիվներ | Ընդամենը |
|----------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------------------|----------|
| <i>Սկզբնական արժեք</i>           |                 |                       |                           |          |
| 2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ    | 2,750           | 24,447                | -                         | 27,197   |
| Ավելացում                        | -               | -                     | -                         | -        |
| Դուրս գրում                      | -               | -                     | -                         | -        |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 2,750           | 24,447                | -                         | 27,197   |
| Ավելացում                        | -               | -                     | -                         | -        |
| Դուրս գրում                      | -               | -                     | -                         | -        |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 2,750           | 24,447                | -                         | 27,197   |
| <i>Կուտակված ամորտիզացիա</i>     |                 |                       |                           |          |
| 2021թ. հունվարի 1-ի դրությամբ    | 210             | 13,098                | -                         | 13,308   |
| Տարվա ծախս                       | 343             | 3,371                 | -                         | 3,714    |
| Դուրս գրում                      | -               | -                     | -                         | -        |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 553             | 16,469                | -                         | 17,022   |
| Տարվա ծախս                       | 275             | 2,441                 | -                         | 2,716    |
| Դուրս գրում                      | -               | -                     | -                         | -        |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 828             | 18,910                | -                         | 19,738   |
| <i>Հաշվեկշռային արժեք</i>        |                 |                       |                           |          |
| 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 2,197           | 7,978                 | -                         | 10,175   |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 1,922           | 5,537                 | -                         | 7,459    |

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ Ընկերության ոչ նյութական ակտիվների նկատմամբ սահմանափակումներ առկա չեն:

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ Ընկերությունը ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերման գծով պայմանագրային պարտականություններ չունի:

6 Հետաձգված հարկային ակտիվներ

Հետաձգված հարկերի շարժը հետևյալն է՝

| Հազար դրամ  | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Տարեսկզբի մնացորդ   | 8407                             | -                                |
| Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված | 5,383                            | 8,407                            |
| Տարեվերջի մնացորդ   | 13,790                           | 8,407                            |

2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար հետաձգված հարկերը խմբավորում են հետևյալ կերպ.

| Հազար դրամ                                | 2021թ. հունվարի 1 | Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված | 2022թ. դեկտեմբերի 31 |
|---|-------------------|---|----------------------|
| <i>Հետաձգված հարկային ակտիվներ</i>        |                   |   |                      |
| Արձակուրդի պահուստ                        | 8,407             | 5,383   | 13,790               |
|   | 8,407             | 5,383   | 13,790               |
| <i>Հետաձգված հարկային պարտավորություն</i> |                   |   |                      |
| Չուտ արդյունք                             | 8,407             | 5,383   | 13,790               |

2021թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար հետաձգված հարկերը խմբավորում են հետևյալ կերպ.

| Հազար դրամ                                | 2021թ. հունվարի 1 | Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված | 2021թ. դեկտեմբերի 31 |
|---|-------------------|---|----------------------|
| <i>Հետաձգված հարկային ակտիվներ</i>        |                   |   |                      |
| Արձակուրդի պահուստ                        | -                 | 8,407   | 8,407                |
|   | -                 | 8,407   | 8,407                |
| <i>Հետաձգված հարկային պարտավորություն</i> |                   |   |                      |
| Չուտ արդյունք                             | -                 | 8,407   | 8,407                |

7 Հետաձգված ծախսեր

| Հազար դրամ        | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ |
|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Տարեսկզբի մնացորդ | 150,080                          | 146,757                          |
| Ավելացում         | 37,670                           | 12,560                           |
| Ամորտիզացիա       | (9,953)                          | (9,237)                          |
|                   | 177,797                          | 150,080                          |

Հետաձգված ծախսերը վարձակալված հիմնական միջոցների վրա կատարված կապիտալ բնույթի ծախսումներն են:

8 Պաշարներ

| Հազար դրամ                                 | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Հումք և նյութեր                            | 873,186                             | 977,099                             |
| Վառելիք                                    | 2,741                               | 2,892                               |
| Տարա և տարանյութեր                         | 15                                  | 15                                  |
| Պահեստամասեր                               | 1,884                               | 1,138                               |
| Շինանյութեր                                | 1,916                               | 783                                 |
| Աշխատանքների գծով անավարտ<br>արտադրություն | 102,318                             | 101,359                             |
| Պատրաստի արտադրանք                         | 249,384                             | 321,016                             |
| Ապրանքներ                                  | 286,564                             | 327,207                             |
| Այլ նյութեր                                | 9,282                               | 8,194                               |
|  | <b>1,527,290</b>                    | <b>1,739,703</b>                    |

9 Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

| Հազար դրամ                       | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ |
|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Առևտրային դեբիտորական պարտքեր    | 31,995                              | 19,663                              |
| Տրված կանխավճարներ               | 240,763                             | 181,231                             |
| Դեբիտորական պարտքեր բյուջեի գծով | 51,569                              | 103,820                             |
| Այլ դեբիտորական պարտքեր          | -                                   | 1,578                               |
|                                  | <b>324,327</b>                      | <b>306,292</b>                      |

10 Տրամադրված փոխառություններ

Ընկերությունը 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ կապակցված իրավաբանական անձ ընկերությունը տրամադրել է 722,981 հազ. դրամ անտոկոս, գրավով չապահովված փոխառություններ մինչև 2023թ. դեկտեմբերի 31-ը մարման ժամկետով:

11 Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

| Հազար դրամ                        | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ |
|-----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Դրամարկղ                          | 64,191                              | 369,023                             |
| Բանկային հաշիվներ (դրամային)      | 42,829                              | 30,499                              |
| Բանկային հաշիվներ (արտարժութային) | 4,429                               | 4,404                               |
|                                   | <b>111,449</b>                      | <b>403,926</b>                      |

12 Մեփական կապիտալ

Կանոնադրական կապիտալ

| Հազար դրամ           | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ |
|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Կանոնադրական կապիտալ | 50                                  | 50                                  |
|                      | <b>50</b>                           | <b>50</b>                           |

Կանոնադրական կապիտալը կազմում է 50 հազ. դրամ, որը բաժանված է 50 հատ 1000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով բաժնեմասերից, որոնք տեղաբաշխված են, լրիվ վճարված և պատկանում են Գուրգեն Վիրաբյանին:

*Չբաշխված շահույթ*

Ընկերությունը 2022թ. Մասնակիցների Ընդհանուր ժողովի ընդունած որոշման համաձայն 2021թ. շահույթից հայտարարել է 1,550,000 հազ. դրամ շահաբաժին, որից վճարել է 1,140,247, հազ. դրամ շահաբաժին:

Ընկերությունը 2021թ. Մասնակիցների Ընդհանուր ժողովի ընդունած որոշման համաձայն 2020թ. շահույթից հայտարարել է և վճարել է 138,990 հազ. դրամ շահաբաժին, իսկ 2019թ-ից՝ 31,000 հազ. դրամ:

*Պահուստային կապիտալ*

Ընկերությունը ստեղծել է պահուստային կապիտալ 5 հազ. դրամ չափով:

**13 Վարկեր և փոխառություններ**

| Հազար դրամ                      | Ընթացիկ                          |                                  | Ոչ ընթացիկ                       |                                  |
|---------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|                                 | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ |
| <i>Վարկեր և փոխառություններ</i> |                                  |                                  |                                  |                                  |
| Վարկեր                          | 87,840                           | 734,656                          | 2,232,585                        | 1,017,840                        |
| Փոխառություններ                 | -                                | -                                | -                                | -                                |
|                                 | 87,840                           | 734,656                          | 2,232,585                        | 1,017,840                        |

Վարկերի տրամադրման պայմաններն են

/Առանց կլորացումների/

| Վարկային պայմանագրի համարը | Պայմանագրի ամսաթիվը | Պայմանագրի ավարտի ամսաթիվը | Վարկի գումարը ըստ պայմանագրի | Արժույթ | Տոկոսադրույք | Տրված վարկի մնացորդը |
|----------------------------|---------------------|----------------------------|------------------------------|---------|--------------|----------------------|
| 13100000592/30             | 10.06.2020          | 26.05.2025                 | 3,550,000                    | USD     | 8.2          | 1,918,889            |
| 13100000592/39             | 07.02.2022          | 16.12.2024                 | 410,000,000                  | AMD     | 12.5         | 289,950,866          |
| 13100000592/44             | 16.09.2022          | 16.09.20253                | 250,000,000                  | AMD     | 15           | 231,738,960          |
| 13100000592/40             | 15.04.2022          | 16.12.2024                 | 250,000,000                  | AMD     | 13.5         | 184,327,312          |
| 13100000592/45             | 31.10.2022          | 15.11.2024                 | 178,000,000                  | AMD     | 14           | 178,000,000          |
| 13100000592/31             | 10.06.2020          | 16.05.2025                 | 300,000,000                  | AMD     | 12           | 166,586,062          |
| 13100000592/43             | 21.07.2022          | 16.07.2025                 | 100,000,000                  | AMD     | 14           | 84,999,572           |
| 2231271654                 | 23.09.2022          | 25.09.2023                 | 200,000                      | USD     | 8            | 151,578              |
| 13100000592/41             | 15.04.2022          | 25.12.2024                 | 200,000                      | USD     | 8            | 145,423              |
| 13100000592/37             | 11.08.2021          | 25.08.2023                 | 150,000                      | USD     | 8            | 52,854               |
| 42                         | 24.06.2022          | 24.06.2024                 | 200,000,000                  | AMD     | 13           | 70,000,000           |
| 38                         | 11.08.2021          | 11.08.2023                 | 100,000                      | USD     | 8.5          | 0                    |
| 2231193071                 | 21.07.2022          | 23.07.2024                 | 50,000,000                   | AMD     | 13           | 8,000,652.40         |

|          |   |            |            |     |      |            |
|----------|---|------------|------------|-----|------|------------|
| VP430832 | - | 23.04.2025 | 200,000.00 | UDS | 8.25 | 25,000.00  |
| VP430836 | - | 23.04.2025 | 700,000.00 | UDS | 8.50 | 518,518.00 |

Վարկերի ապահովման առարկաներն են.

| Պայմանագրի համարը | Արժույթ | Գումար        | Կնքման ամսաթիվ | Պայմանագրի տիպ                 |
|-------------------|---------|---------------|----------------|--------------------------------|
| N 210532          | AMD     | 1,500,147,118 | 07.02.2013     | Պատրաստի արտադրանք և ապրանքներ |
| N 32307           | AMD     | 1             | 11.01.2019     | Այլ գրավ                       |
| -                 | AMD     | 2,839,170,530 | -              | Անշարժ գույք                   |

#### 14 Ֆինանսական վարձակալություն

| Հազար դրամ                        | Ընթացիկ                          |                                  | Ոչ ընթացիկ                       |                                  |
|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|                                   | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ |
| <i>Ֆինանսական վարձակալություն</i> |                                  |                                  |                                  |                                  |
| Ֆինանսական վարձակալություն        | 33,226                           | 48,004                           | -                                | 18,886                           |
|                                   | 33,226                           | 48,004                           | -                                | 18,886                           |

#### 15 Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

| Հազար դրամ                                    | 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր գնումների գծով | 13,161                           | 16,267                           |
| Ստացված կանխավճարներ                          | 12,437                           | 22,930                           |
| Կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի գծով             | 46,056                           | 37,612                           |
| Աշխատավարձի գծով պարտք                        | 722                              | 103                              |
| Կրեդիտորական պարտքեր շահաբաժինների գծով       | 409,726                          | -                                |
| Արձակուրդի պահուստ                            | 76,613                           | 46,704                           |
| Այլ կրեդիտորական պարտքեր                      | -                                | 124                              |
|   | 558,715                          | 123,740                          |



16 Հասույթ

| Հազար դրամ                           | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
|--------------------------------------|---|---|
| Արտադրանքի վաճառքից հասույթ          | 4,727,358                                   | 5,723,169                                   |
| Ապրանքների վաճառքից հասույթ          | 637,640                                     | 805,727                                     |
| Ծառայությունների մատուցումից հասույթ | 3,893                                       | 23,560                                      |
|                                      | 5,368,891                                   | 6,552,456                                   |

17 Վաճառքի ինքնարժեք

| Հազար դրամ                           | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
|--------------------------------------|---|---|
| Վաճառված արտադրանքի ինքնարժեք        | 3,914,980                                   | 3,783,387                                   |
| Վաճառված ապրանքների ինքնարժեք        | 465,944                                     | 491,318                                     |
| Մատուցված ծառայությունների ինքնարժեք | -   | 38,515                                      |
|                                      | 4,380,924                                   | 4,313,220                                   |

18 Գործառնական այլ եկամուտներ

| Հազար դրամ                                   | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
|--|---|---|
| Պաշարների վաճառքից եկամուտ                   | 582,680                                     | 1,128,281                                   |
| Հիմնական միջոցների օտարումից եկամուտ         | 21,838                                      | -   |
| Պաշարների գույքագրումից առաջացած եկամուտ     | 678   | 1,898                                       |
| Կրեդիտորական պարտքերի դուրսգրումից եկամուտ   | -   | 7,896                                       |
| Վարձակալությունից եկամուտ                    | 10,400                                      | 10,400                                      |
| Նյութական վնասի փոխհատուցումներից եկամուտներ | 1,619                                       | 8,138                                       |
| Արտարժույթի փոխարկումից եկամուտ              | 4,006                                       | 5,960                                       |
| Շնորհից եկամուտ                              | 5,455                                       | 13,297                                      |
| Այլ եկամուտ                                  | 624   | 305   |
|  | 627,300                                     | 1,176,175                                   |

19 Իրացման ծախսեր

| Հազար դրամ                                      | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
|---|---|---|
| Աշխատանքի վարձատրության ծախսեր                  | 225,263                                     | 229,399                                     |
| Մարկետինգի և գովազդի ծախսեր                     | 9,351                                       | 7,656                                       |
| Հիմնական միջոցների մաշվածության ծախսեր          | 47,396                                      | 43,428                                      |
| Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիա              | 1,839                                       | 1,717                                       |
| Հիմնական միջոցների նորոգման և սպասարկման ծախսեր | 3,276                                       | 911   |
| Վառելիքի ծախսեր                                 | 40,165                                      | 35,457                                      |
| Վարձակալության ծախսեր                           | 39,811                                      | 40,327                                      |
| Այլ ծախսեր                                      | 6,878                                       | 6,625                                       |
|   | 373,979                                     | 365,520                                     |

20 Վարչական ծախսեր

| Հազար դրամ                                      | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
|---|---|---|
| Աշխատանքի վարձատրության ծախսեր                  | 180,646                                     | 175,122                                     |
| Հիմնական միջոցների մաշվածության ծախսեր          | 13,431                                      | 13,431                                      |
| Ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիա              | 877   | 1,214                                       |
| Հիմնական միջոցների նորոգման և սպասարկման ծախսեր | 2,327                                       | 2,315                                       |
| Վառելիքի ծախսեր                                 | 11,235                                      | 8,224                                       |
| Աուդիտորական, խորհրդատվական ծախսեր              | 3,000                                       | 4,133                                       |
| Գործուղման և ներկայացուցչական ծախսեր            | 6,902                                       | -   |
| Փոստի և հեռահաղորդակցության ծախսեր              | 3,945                                       | 4,318                                       |
| Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր                 | 8,116                                       | 8,513                                       |
| Զվոնիստուցվող հարկերից ծախսեր                   | 4,301                                       | 4,540                                       |
| Բանկային, ապահովագրական ծախսեր                  | 8,052                                       | 4,711                                       |
| Այլ ծախսեր                                      | 7,226                                       | 11,611                                      |
|   | 250,058                                     | 238,132                                     |

21 Այլ ծախսեր

| Հազար դրամ   | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
|--|---|---|
| Վաճառված պաշարների ինքնարժեք   | 494,437                                     | 823,727                                     |
| Պաշարների գույքագրումից պակասորդ                                       | 25  | 1,102                                       |
| Հիմնական միջոցների օտարումից, դուրսգրումից վնաս                        | 5,292                                       | 349   |
| Վարձակալության տրված հիմնական միջոցների մաշվածության և կոմունալ ծախսեր | 4,412                                       | 3,928                                       |
| Անհուսավի դեբիտորական պարտքի դուրսգրման ծախսեր                         | -   | 1,318                                       |
| Արտարժույթի փոխարկման ծախսեր   | 36,638                                      | 44,206                                      |
| Արձակուրդի պահուստի ծախսեր   | 29,909                                      | 46,704                                      |
| Այլ ծախսեր   | 833   | 2,214                                       |
|  | 571,546                                     | 923,548                                     |

22 Ֆինանսական ծախս

| Հազար դրամ                                    | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
|---|---|---|
| Վարկերի գծով տոկոսային ծախս                   | 240,008                                     | 217,814                                     |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով տոկոսային ծախս | 4,151                                       | 6,430                                       |
|   | 244,159                                     | 224,244                                     |

23 Այլ ֆինանսական հոդվածներ, զուտ

| Հազար դրամ                                 | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
|--|---|---|
| <i>Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը</i> |   |   |
| Տրամադրված փոխառություններ                 | (16,093)                                    | (6,588)                                     |
| Դրամական միջոցներ                          | (3,720)                                     | (7,002)                                     |
| Փոխառություններ                            | 338,936                                     | 141,952                                     |
| Կրեդիտորական պարտքեր                       | (1,273)                                     | 21,800                                      |
|  | <b>317,850</b>                              | <b>150,162</b>                              |

24 Շահութահարկի գծով ծախս

| Հազար դրամ     | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված տարի |
|----------------|---|---|
| Ընթացիկ հարկ   | 45,314                                      | 308,971                                     |
| Հետաձգված հարկ | (5,383)                                     | (8,407)                                     |
|                | <b>39,931</b>                               | <b>300,564</b>                              |

Արդյունավետ հարկային դրույքաչափի համադրումը ներկայացված է ստորև.

| Հազար դրամ                        | 2022թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված<br>տարի | Արդյունավետ<br>հարկային<br>դրույքաչափ<br>(%) | 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-ին<br>ավարտված<br>տարի | Արդյունավետ<br>հարկային<br>դրույքաչափ<br>(%) |
|-----------------------------------|--|--|--|--|
| Շահույթ մինչև հարկումը            | 493,375  |  | 1,814,129                                      |  |
| Շահութահարկ 18% (2020թ. 18 տոկոս) | 88,808   | 18.00  | 326,543  | 18.00  |
| Չնվազեցվող ծախսեր                 | (48,877)                                       | (9.91)                                       | (25,979)                                       | (1.43)                                       |
| Շահութահարկի գծով ծախս            | 39,931   | 8.09   | 300,564  | 16.57  |

25 Ֆինանսական գործիքներ

23.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական ակտիվի, ֆինանսական պարտավորության և բաժնային գործիքի յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և ընդունված մեթոդների մանրամասները, ինչպես նաև եկամտի և ծախսերի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են ծանոթագրություն 3.11-ում:

23.2 Ֆինանսական գործիքների կատեգորիաները

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ կատեգորիաներին.

**Ֆինանսական ակտիվներ**

| Հազար դրամ                            | 2022թ. դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ |
|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Առևտրային դեբիտորական պարտքեր         | 31,995                              | 19,663                              |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 111,449                             | 403,926                             |
| Տրված փոխառություններ                 | 722,981                             | 604,604                             |
|                                       | 866,425                             | 1,028,193                           |

**Ֆինանսական պարտավորություններ**

| Հազար դրամ  | 2022թ. դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական<br>պարտավորություններ |                                     |                                     |
| Վարկեր, ֆինանսական վարձակալություն                              | 2,353,651                           | 1,819,386                           |
| Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր                                  | 13,161                              | 16,267                              |
|   | 2,366,812                           | 1,835,653                           |

**26 Ֆինանսական ռիսկի կառավարման ուղղություններ**

Ընկերությունը իր բնականոն գործունեության ընթացքում ենթարկվում է շուկայական (որը ներառում է արտարժույթային), պարտքային և իրացվելիության ռիսկերի:

**26.1 Ֆինանսական ռիսկի գործոններ**

*ա) Շուկայական ռիսկ*

Ընկերության գործունեությունն ուղղակիորեն ենթարկվում է տոկոսադրույքային ռիսկերի փոփոխությունների ազդեցությանը և կապիտալի գնային ռիսկին:

*բ) Արտարժույթային ռիսկ*

Ընկերությունը գործարքներ է իրականացնում արտարժույթով, հետևաբար ենթարկվում է արտարժույթային ռիսկին: Արտարժույթի փոխարժեքային տատանումներից կախվածությունը հիմնականում առաջանում է վարկերից, փոխառություններից և առևտրային կրեդիտորական պարտքերից:

*գ) Պարտքային ռիսկ*

Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Ընկերությունը ֆինանսական կորուստներ կարող է կրել: Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ նշանակալի պարտքային ռիսկի կենտրոնացում առկա չէ: Առավելագույն պարտքային ռիսկը ներկայացված է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքով:

*դ) Իրացվելիության ռիսկ*

Ընկերությունը վարում է իրացվելիության կառավարման քաղաքականություն՝ պահելով բավարար դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ, ինչպես նաև բարձր իրացվելիություն ունեցող ակտիվներ՝ ժամանակին գործառնական պարտավորությունները մարելու նպատակով:

| Հոդված                                | Հայկական դրամ | ԱՄՆ դոլար   | Եվրո  | Ռուբլի |
|---------------------------------------|---------------|-------------|-------|--------|
| 2022թ.                                |               |             |       |        |
| <i>Ֆինանսական ակտիվներ</i>            |               |             |       |        |
| Առևտրային դեբիտորական պարտքեր         | 31,995        | -           | -     | -      |
| Տրամադրված փոխառություն               | 649,820       | 73,161      | -     | -      |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 107,021       | 2,820       | -     | 1,608  |
|                                       | 788,836       | 75,981      | -     | 1,608  |
| <i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>  |               |             |       |        |
| Վարկեր, ֆինանսական վարձակալություն    | 1,246,829     | 1,106,822   | -     | -      |
| Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր        | 8,711         | 4,450       | -     | -      |
|                                       | 1,255,540     | 1,111,272   | -     | -      |
| Զուտ արդյունք                         | 466,704       | 1,035,291   | -     | 1,608  |
| 2021թ.                                |               |             |       |        |
| <i>Ֆինանսական ակտիվներ</i>            |               |             |       |        |
| Առևտրային դեբիտորական պարտքեր         | 19,663        | -           | -     | -      |
| Տրամադրված փոխառություն               | 515,350       | 89,254      | -     | -      |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 399,522       | 97          | 4,302 | 5      |
|                                       | 934,535       | 89,351      | 4,302 | 5      |
| <i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>  |               |             |       |        |
| Վարկեր, ֆինանսական վարձակալություն    | 430,633       | 1,388,753   | -     | -      |
| Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր        | 11,064        | 5,203       | -     | -      |
|                                       | 441,697       | 1,393,956   | -     | -      |
| Զուտ արդյունք                         | 492,838       | (1,304,605) | 4,302 | 5      |

Ընկերությունը ենթարկվում է ԱՄՆ դոլարի, Եվրոյի և Ռուբլու փոխարժեքի ազդեցությանը: Ստորև բերված աղյուսակում ներկայացված է Ընկերության զգայունությունը՝ ԱՄՆ դոլարի, Եվրոյի, Ռուբլու դրամի 10% (2021թ.՝ 10%) աճին/նվազմանը: 10%-ը (2021թ.՝ 10%) ղեկավարության կողմից գնահատված փոխարժեքի հավանական փոփոխությունն է: Զգայունության վերլուծությունը ներառում է միայն արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների մնացորդները և ժամանակաշրջանի վերջում ճշգրտում դրանց փոխարկումը՝ փոփոխելով փոխարժեքը 10%-ով (2021թ.՝ 10%):

| Հազար դրամ  | ԱՄՆ դոլարի ազդեցություն |           | Եվրոյի, դիրհամի ազդեցություն |        | Ռուբլու ազդեցություն |        |
|---|-------------------------|-----------|------------------------------|--------|----------------------|--------|
|   | 2022թ.                  | 2021թ.    | 2022թ.                       | 2021թ. | 2022թ.               | 2021թ. |
| Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն | (103,529)               | (130,461) | -                            | (430)  | 161                  | -      |

## 27 Կապիտալի կառավարում

Ընկերությունն իր կապիտալը կառավարում է այնպես, որպեսզի ապահովի իր անընդհատ գործելու հնարավորությունն առավելագույնին հասցնելով բաժնետերերի եկամուտները՝ փոխառու և կապիտալ միջոցների օպտիմալ համապատասխանություն ապահովելու միջոցով:

Ընկերության կապիտալը կազմված է սեփական կապիտալից, որը ներառում է թողարկված կապիտալը, կուտակված շահույթը, ինչպես նաև փոխառու միջոցները, որոնք ներառում են փոխառությունները՝ բացահայտված ծանոթագրություն 13-ում:

Ընկերության ղեկավարությունը պարբերաբար վերանայում է կապիտալի կառուցվածքը, որպեսզի ապահովի փոխառու միջոցների և սեփական կապիտալի մնացորդների առավելագույն օպտիմալ

համապատասխանություն, որը վերլուծվում է՝ ընդհանուր կապիտալը բաժանած ընդհանուր ֆինանսավորման վրա: Հաշվարկը ներկայացվում է ստորև.

| Հազար դրամ  | 2022թ. դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ | 2021թ. դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Ընդհանուր սեփական կապիտալ                               | 417,071                             | 1,513,627                           |
| Հանած՝ դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ            | (111,449)                           | (403,926)                           |
| Կապիտալ   | 305,622                             | 1,109,701                           |
| Ընդհանուր սեփական կապիտալ                               | 417,071                             | 1,513,627                           |
| Վարկեր և փոխառություններ                                | 2,353,651                           | 1,819,386                           |
| Ընդհանուր ֆինանսավորում                                 | 2,770,722                           | 3,333,013                           |
| Կապիտալի և ընդհանուր ֆինանսավորման<br>հարաբերակցություն | 0.11                                | 0.33                                |

## 28 Պայմանականություններ

### 28.1 Գործարար միջավայր

Հայաստանում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները, ինչպես նաև իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերի զարգացումը շարունակական բնույթ են կրում: Հայաստանի տնտեսության կայունությունը և զարգացումը մեծապես կախված է այս փոփոխություններից: Կառավարությունը հաստատել է արդյունավետ կառավարման իր հանձնառությունը, որը ենթադրում է հակակոռուպցիոն ջանքեր, թափանցիկություն և հաշվետվողականություն:

Վերոնշյալ իրադարձությունները կարող են հետագայում էական ազդեցություն ունենալ Ընկերության ապագա գործունեության և ֆինանսական կայունության վրա, որոնց ամբողջական հետևանքները դժվար է կանխատեսել ներկա պահին: Ապագա տնտեսական և քաղաքական իրավիճակը և վերջիններիս ազդեցությունը Ընկերության գործունեության վրա կարող են տարբերվել Ընկերության ղեկավարության ներկա սպասումներից:

### 28.2 Ապահովագրություն

Հայաստանի Հանրապետության տնտեսության զարգացման ներկա փուլում ապահովագրության շատ տեսակներ զարգացման սկզբնական փուլում են և լայնորեն չեն կիրառվում: Սա է պատճառը, որ Ընկերությունն ապահովագրված չէ գործունեության ընդհատման, ակտիվների կորստի կամ այլ անձանց կողմից պարտավորությունների չկատարման հետևանքով վնասներ կրելու իրադարձություններից: Քանի դեռ Ընկերությունն ապահովագրված չէ համապատասխան ռիսկերից, առկա է ակտիվների կորստի կամ ոչնչացման վտանգ, ինչը կարող է անբարենպաստ ազդեցություն ունենալ նրա գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա: Բացառություն են կազմում սեփականատերերի կողմից ավտոմեքենաների պարտադիր ապահովագրությունները, որոնք հատուցում են վթարի դեպքում երկրորդ կողմին պատճառված վնասները:

### 28.3 Հարկեր

Հայաստանի Հանրապետության հարկային համակարգը համեմատաբար նոր է և աչքի է ընկնում օրենսդրական հաճախակի փոփոխություններով, հարկային մարմնի պարզաբանումներով, որոնք կարող են հակասական կամ տարբերությունների տեղիք տալ: Հարկային մարմինները կարող են ստուգումների արդյունքում տույժ, տուգանքներ նշանակել: Նշված հանգամանքները կարող են առաջացնել նշանակալի հարկային ռիսկեր: Ընկերության ղեկավարությունը վստահ է, որ իր հարկային պարտավորությունները հաշվարկել է պատշաճ կերպով՝ հիմնվելով ՀՀ հարկային օրենսդրության իր մեկնաբանությունների վրա: Մակայն հարկային մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս հիմք ընդունած մեկնաբանություններից, և եթե դրանք հաստատվեն, ապա դրանց ազդեցությունը կարող է նշանակալի լինել:

**28.4 Շրջակա միջավայրի հետ կապված խնդիրներ**

Ղեկավարության համոզմամբ Ընկերությունը բավարարում է շրջակա միջավայրի հետ կապված Կառավարության պահանջները, և վստահ է, որ Ընկերությունը շրջակա միջավայրի հետ կապված ընթացիկ էական պարտավորություններ չունի: Այնուամենայնիվ, Հայաստանի Հանրապետությունում, շրջակա միջավայրի վերաբերյալ օրենսդրությունը զարգացման փուլում է, և դրա հավանական փոփոխություններն և օրենսդրության մեկնաբանություններն սպազայում են կարող են էական պարտավորություններ առաջացնել:

**28.5 Դատական գործեր**

Ընկերությունը 2,587 հազ. դրամի բռնագանձման հայց է ներկայացրել ԱԶ Գայանե Մելիքյանին՝ ԿԴ/2837/02/21:

**28.6 Երաշխավորություններ**

| Պայմանագրի համարը | Արժույթ | Գումար    | Կնքման ամսաթիվ | Պայմանագրի տիպ               |
|-------------------|---------|-----------|----------------|------------------------------|
| N2135872          | AMD     | 47,700    | 26.05.2020     | Վարկային երաշխավորություններ |
| N223240           | AMD     | 6,000,000 | 07.02.2013     | Վարկային երաշխավորություններ |

**29 Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ**

**29.1 Գործարքներ մասնակիցների հետ**

Ընկերությունը վերահսկվում է Գուրգեն Վիրաբյանի կողմից:

| Հազար դրամ              | Մնացորդը 2022թ. դեկտեմբերի 31-ըրությամբ | 2022թ.      | Մնացորդը 2021թ. դեկտեմբերի 31-ըրությամբ |
|-------------------------|---|-------------|---|
| Ստացված փոխառություններ | -                                       | -           | -                                       |
| Շահաբաժիններ            | 409,726                                 | (1,140,274) | 1,550,000                               |
|                         | Մնացորդը 2021թ. դեկտեմբերի 31-ըրությամբ | 2021թ.      | Մնացորդը 2020թ. դեկտեմբերի 31-ըրությամբ |
| Ստացված փոխառություններ | -                                       | (103,419)   | 43,598                                  |
| Շահաբաժիններ            | -                                       | (169,990)   | 138,990                                 |
|                         |   |             | 31,000                                  |

**29.2 Գործարքներ այլ կապակցված կողմերի հետ**

| Հազար դրամ                | Մնացորդը 2022թ. դեկտեմբերի 31-ըրությամբ | 2022թ.   | Մնացորդը 2021թ. դեկտեմբերի 31-ըրությամբ |
|---------------------------|---|----------|---|
| Տրված փոխառություններ     | 722,981                                 | (68,123) | 186,500                                 |
| Իրացում                   | -                                       | (5,062)  | 5,031                                   |
| Գնումներ, ծառայություններ | -                                       | (5,890)  | 5,722                                   |
| Վարձակալություն           | -                                       | (15,480) | 12,480                                  |
|                           |   |          | 3,000                                   |

|                              | Մնացորդը 2021թ.<br>դեկտեմբերի 31-<br>դրությամբ |           | 2021թ.  | Մնացորդը 2020թ.<br>դեկտեմբերի 31-<br>դրությամբ |  |
|------------------------------|--|-----------|---------|--|--|
| Տրված փոխառություններ        | 604,604  | (142,720) | 324,913 | 422,411  |  |
| Իրացում                      | 31   | (4,142)   | 3,913   | 260  |  |
| Գնումներ,<br>ծառայություններ | 168  | (3,837)   | 4,005   | -  |  |
| Վարձակալություն              | 3,000  | (9,810)   | 12,480  | 330  |  |

### 29.3 Գործարքներ ղեկավարության հետ

| Հազար դրամ | 2022թ. դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ       |        | 2021թ. դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ |        |
|------------|---|--------|-------------------------------------|--------|
|            | Աշխատավարձ և դրան հավասարեցված վճարումներ |        | 75,586                              |        |
|            |   | 75,586 |                                     | 76,990 |